



## ЗАПОВЕД

№ РД-19-138 / 1.8-04-2022

На основание чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и въз основа на представения ми Протокол от 08.04.2022 г., отразяващ работата на комисията, назначена със Заповед № РД 19-117 от 06.04.2022 г. за разглеждане, оценяване и класиране на ценовите предложения на участниците в публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващи помещения, находящи се в сградата на Студентски стол № 4 към Поделение „Социално-битово обслужване“ при Софийски университет „Св. Климент Охридски“, с административен адрес: гр. София, СО – район „Студентски“, ж.к. „Студентски град“, както следва:

1. **Обект 1:** Помещение (магазин № 34) с полезна площ от 11,07 кв.м., находящо се в базара на партерния етаж на Студентски стол № 4;
2. **Обект 2:** Помещение (магазин № 35) с полезна площ от 9,46 кв.м., находящо се в базара на партерния етаж на Студентски стол № 4,  
с предназначение: за търговска дейност, без право да се извършва продажба на алкохол, открит със Заповед № РД 19-53 от 02.03.2022 г.

### О П Р Е Д Е Л Я М:

1. Участника „АТРАКТ МВ“ ООД, ЕИК: 831479147, със седалище и адрес на управление: гр. София 1700, СО – район „Студентски“, ж.к. „Студентски град“, Студентски стол № 4, партер представлявано от Владимир Василев Стоилов, в качеството си на управител, за СПЕЧЕЛИЛ ТЪРГА ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ за срок от 5 (пет) години на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващи помещения, находящи се в сградата на Студентски стол № 4 към Поделение „Социално-битово обслужване“ при Софийски университет „Св. Климент Охридски“, с административен адрес: гр. София, СО – район „Студентски“, ж.к. „Студентски град“, както следва:

1. **Обект 1:** Помещение (магазин № 34) с полезна площ от 11,07 кв.м., находящо се в базара на партерния етаж на Студентски стол № 4;
2. **Обект 2:** Помещение (магазин № 35) с полезна площ от 9,46 кв.м., находящо се в базара на партерния етаж на Студентски стол № 4,  
с предназначение: за търговска дейност, без право да се извършва продажба на алкохол, с предложена месечна наемна цена в размер на 172,45 (сто седемдесет и два лева и четиридесет и пет стотинки) лева, с вкл. ДДС.

2. Определям месечна наемна цена за отдаваното под наем помещение в размер на 172,45 (сто седемдесет и два лева и четиридесет и пет стотинки) лева, с вкл. ДДС, предложена от определения за наемател участник в проведения търг с тайно наддаване.

3. Заплащането на месечната наемна цена по договора се извършва до 10-то число на текущия месец по банков път, по банкова сметка: IBAN: BG 23 BNBG 9661 3100 1238 01, BIC: BNBGBGSD.

4. „АТРАКТ МВ“ ООД да внесе в 14-дневен срок от връчването на настоящата заповед по сметката на Поделение „СБО“ при СУ „Св. Климент Охридски“, при **Българска народна банка – Централно управление – IBAN: BG 23 BNBG 9661 3100 1238 01, BIC: BNBGBGSD**, гаранционната вноска в двоен размер на месечната наемна цена, предложена от него.

В случай, че „АТРАКТ МВ“ ООД не внесе посочените в т. 4 суми в указания 14-дневен срок, се приема, че същият се е отказал от сключването на договора и внесения от него депозит **не се възстановява**, а остава в полза на ПСБО при Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

В този случай и на основание чл. 57, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от ППЗДС тръжната процедура може да бъде прекратена и да се насрочи нов търг.

5. Въз основа на влязлата в сила заповед по чл. 55, ал. 1 от ППЗДС, във връзка с чл. 13 от ППЗДС и надлежен документ за платен депозит в двоен размер на месечната наемна цена, представени от избрания наемател, да се сключи договор за наем.

6. На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС заповедта да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и да се обяви на видно място в сградата на Поделение „Социално – битово обслужване“ към СУ „Св. Климент Охридски“, с адрес: гр. София, ж.к. „Студентски град“, бл. 42 Б, както и да се публикува на интернет страницата на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

7. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Ректора на Софийски университет „Св. Климент Охридски“ пред Административен съд София-град.

8. Възлагам контрол по изпълнението на заповедта на Главния мениджър на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

Препис от заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Налице е положен подпис, като  
същият е заличен, съгласно  
Регламент (ЕС) 216/279 за  
защита на личните данни.

**ПРОФ. Д.Ф.Н. АНАСТАС ГЕРДЖИКОВ**  
**РЕКТОР**